



Fraktion  
der Stadtverordnetenversammlung  
Hohen Neuendorf

Stadtverwaltung Hohen Neuendorf  
z.H. Herrn Bürgermeister Hartung  
Oranienburger Str. 2

16540 Hohen Neuendorf

7. Februar 2009

**Antrag der Fraktion DIE LINKE zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Hohen Neuendorf am 26.2.2009**

**Betreff:**

Geh- und Radweg in Bergfelde Birkenwerderstraße zwischen Dorfstraße und Briesestraße

**Sachlage:**

In diesem Bereich der Friedrichsaue befinden sich verschiedene Geschäfte. Der Gehweg auf der Seite der Geschäfte ist schmal. Die vorhandene bauliche Trennung in Geh- und Radweg wurde im Rahmen der Neubebauung hergestellt. Wegen der unzureichenden Ausbaubreite wurde die Beschilderung für einen Radweg aufgehoben. Die Parkbuchten sind sehr eng und spitzwinklig angelegt. Besonders für ältere Bürger ist die Nutzung dieser Parkbuchten oft nicht leicht. Dieser Straßenabschnitt wird auch intensiv von Radfahrern als Zuwegung zum S - Bahnhof und von Kindern als Schulweg genutzt.

Diese Einkaufstraße hat eine zentrale Bedeutung für Bergfelde und sollte deshalb im Interesse der Bürger entwickelt werden.

**Antrag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, Vorschläge zur Gestaltung dieses Straßenabschnittes vorzulegen. Dabei sollen auch die Kosten und eine Zeitplanung zur Umsetzung dieses Straßenbauabschnittes. Die Ergebnisse der Verwaltung werden der SVV im Mai mitgeteilt. Besonders ist zu untersuchen:

- a. Verbreiterung der beidseitigen Gehwege mit der gleichzeitigen Schaffung von Radwegen
- b. Verlängerung der Parkbuchten
- c. Bau einer zusätzlichen Parkbucht vor der Postagentur
- d. Entfernen der Parkbucht vor dem Gasthaus Stübchen wegen des Höhendifferenz von Gehweg und Straße mit gleichzeitiger Schaffung von Fahrradabstellmöglichkeiten
- e. Begrünung durch kleinwüchsige Sträucher auf Restflächen um die Alleebäume

Manfred Tittelbach  
Fraktionsvorsitzender



Fraktion  
der Stadtverordnetenversammlung  
Hohen Neuendorf

Stadtverwaltung Hohen Neuendorf  
z.H. Herrn Bürgermeister Hartung  
Oranienburger Str. 2

16540 Hohen Neuendorf

7.2.2009

### **Antrag der Fraktion DIE LINKE zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Hohen Neuendorf am 26.2.2009**

#### **Betreff:**

Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplanes in Bergfelde entlang der Brückenstraße bis zur Birkfeldstraße, unbebaute Fläche

#### **Sachlage:**

Auf der beschriebenen Fläche waren Wohnbebauung und ein Bahnhofscenter geplant, doch seit über 10 Jahren liegt diese Fläche ungenutzt als Brachland. Es ist nicht mehr zu erwarten, dass nach so langem desolaten Zustand die geplanten Vorhaben in Angriff genommen werden. Diese Fläche hat eine zentrale Lage in Bergfelde und sollte deshalb entwickelt werden

#### **Antrag:**

Die Verwaltung wird beauftragt, diese Fläche unter den genannten Punkten zu untersuchen und die Kosten für den Grundstückskauf dieser Flächen durch die Stadt Hohen Neuendorf zu ermitteln, damit längerfristig dieses Gebiet für Bergfelde durch den Entwurf eines geänderten Flächennutzungsplanes bzw. Bebauungsplanes entwickelt werden kann (vgl. Lageskizze). Die Ergebnisse sollen der SVV spätestens im Mai vorgelegt werden.

- a. Im Bereich zwischen zwischen Mittelstraße und Elfriedestraße entsteht entlang der Brückenstraße eine Parkanlage. Die Entwicklung erfolgt schrittweise. Diese Parkanlage dient auch als Fläche für ortsnahe Ersatzpflanzungen. Die Finanzierung der Parkanlage könnte durch Ausgleichszahlungen oder auch durch Baumpatenschaften von Bürgern, Vereinen und Geschäftsleuten kofinanziert werden
- b. Zwischen Elfriedestraße und der Fußgängerbrücke wird eine kommunale Baufläche vorgehalten. Das Defizit an kommunalen Räumlichkeiten in Bergfelde ist wiederholt in verschiedenen Gremien allgemein erörtert worden. Diese Fläche könnte genutzt werden u.a. für Vereinsaktivitäten, für ein Bürgercafe, als Versammlungsort und andere kommunale Zwecke.
- c. Im Bereich der Fußgängerbrücke wird die Anzahl der überdachten Fahrradständer erhöht.
- d. Die geplante Fußgängerrampe in Verlängerung der S - Bahn - Fußgängerbrücke wird so verbreitert, dass gleichzeitig eine Rodelbahn für die Kinder und Familien entsteht.
- e. Auf der Fläche von der Fußgängerbrücke bis zur Birkfeldstraße entstehen Parkplätze. Die Begrünung und Baumbeschattung kann ebenfalls durch ortsnahe Ersatzpflanzungen erfolgen.
- f. Im nördlichen Bereich der Birkfeldstraße bis zur Elfriedestraße entsteht eine Parkanlage mit Spielflächen für Kinder und Familien. Die Begrünung kann ebenfalls durch ortsnahe Ersatzpflanzungen erfolgen.
- g. Die bisherigen Parkbuchten in der Brückenstraße auf Seiten der Bahn werden an gegebener Stelle im Bereich der Zugangsbrücke verlängert bzw. auch neu geschaffen. Zwischen den jeweiligen Parkbuchten erfolgen Baumpflanzungen.

Manfred Tittelbach  
Fraktionsvorsitzender